

Szczecin, dn. 27.08.2019r.

WUiAB-III.6740.253.2019.TS

UNP: 44720/WUiAB/-I/19

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. Poz. 1186 t.j. ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. Poz. 2096 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie (poprzez osobę upoważnioną) z dnia 28.06.2019r. (data wpływu: 02.07.2019r.) w sprawie pozwolenia na budowę obejmującego: *przebudowę części podziemnych budynku polegającą na zasypaniu części pomieszczeń piwnicznych po starej kotłowni i składzie opału (poza obrysem budynku) oraz zamurowaniu pomieszczeń piwnicznych pod budynkiem Domu Studenckiego nr 1 przy al. Bohaterów Warszawy 55 w Szczecinie (dz. nr 9/2, obr. 2155)*

postanawia się

nałożyć na wnioskodawcę obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości złożonych dokumentów **w terminie do dnia 25.09.2019r.**, poprzez:

1. doprowadzenie złożonego wniosku z dnia 28.06.2019r. do zgodności z jego wzorem określonym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016r, w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz.U. z 2016r. Poz. 1493) w zakresie:
 - oznaczenia znakiem X odpowiedniego rodzaju planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego) w pkt. 4 formularza wniosku;
 - wskazania jednostki ewidencyjnej działki;
 - przedłożenia załącznika B-4 ze wskazaniem danych ustanowionego pełnomocnika zgodnie z pouczeniem zawartym w pkt. 3 formularza wniosku;
2. uzupełnienie projektu budowlanego o ekspertyzę techniczną, o której mowa w §206 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. Poz. 1065 t.j.);
3. doprowadzenie projektu do zgodności z przepisami ustawy Prawo Budowlane:
 - art. 12 ust. 2 (dotyczy zapewnienia sporządzenia projektu budowlanego przez osobę o odpowiednich uprawnieniach budowlanych – projektowana przebudowa budynku przedstawiona w przedłożonym projekcie nie dotyczy budownictwa osób fizycznych);
 - art. 20 ust. 1 pkt 1c (dotyczy opracowania przez projektanta w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 1a „Informacji o obszarze oddziaływania inwestycji”);
 - art. 20 ust. 1 pkt 3 (dotyczy wskazania lokalizacji schodów projektowanych i schodów rozbieranych oraz jednoznacznego wyróżnienia na rzucie kondygnacji piwnicznych pomieszczeń zasypywanych i pomieszczeń wyłączanych z użytkowania poprzez odcięcie dostępu);
4. doprowadzenie projektu budowlanego do zgodności z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz.U. z 2018 poz. 1935 t.j.):
 - §11 ust. 2 pkt 4 oraz §12 ust. 1 pkt 2 (dotyczy przedstawienia rozwiązań projektowych schodów stalowych do części budynku zajmowanego przez bibliotekę, o których mowa w opisie technicznym projektu wraz z wykazaniem, że nie stanowią one jedyne go sposobu dostępu do biblioteki);
 - §11 ust. 2 pkt 13 (dotyczy uzupełnienia opisu technicznego o przedstawienie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu wraz z odniesieniem się do przepisów §3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej w związku z przebudową ww. schodów lub zapewnienie uzgodnienia projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej);
 - §11 ust. 2 pkt 4 (dotyczy uzupełnienia opisu technicznego o przedstawienie: zastosowanych schematów konstrukcyjnych, założeń przyjętych do obliczeń w tym dotyczące obciążeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń oraz o ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne ze wskazaniem kategorii geotechnicznej obiektu);