

Zakres wymaganej dokumentacji Konkursu

„Optymalizacja założeń funkcjonalnych inwestycji na przykładzie Intermodal Container Yard – suchego portu w Zajączkowie Tczewskim”

I Etap

1. Zespoły Konkursowe w ramach I etapu Konkursu zgodnie z §2 ust. 8 lit. a) Regulaminu zobligowane są przygotować prezentację obejmującą swoim zakresem co najmniej informacje dotyczące:
 - zaplecza kadrowego Zespołu, w tym kwalifikacji i doświadczenia jego członków;
 - sposobu organizacji Zespołu oraz przyjętej metodyki pracy nad końcową dokumentacją konkursową;
 - zakładanego sposobu/metod przygotowania poszczególnych elementów końcowej dokumentacji konkursowej tj. zoptymalizowanej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej, koncepcji architektonicznej, wizualizacji 3d oraz kosztorysu inwestycji;
 - szacowanego harmonogramu prac nad poszczególnymi elementami końcowej dokumentacji konkursowej.

Ponadto w ramach prezentacji Zespół przedstawi wstępny zarys proponowanych rozwiązań optymalizacyjnych dotyczących koncepcji funkcjonalno-przestrzennej wraz z ich uzasadnieniem, przykładową koncepcją architektoniczną wybranego obiektu będącego częścią inwestycji oraz wizualizację 3d dowolnego obszaru w technologii przyjętej dla docelowego materiału.

II Etap

1. Kompletna dokumentacja końcowa Konkursu, tj. dokumentacja wymagana do przedłożenia przez dwa Zespoły Konkursowe w ramach II etapu Konkursu zgodnie z §2 ust. 8 lit. b) Regulaminu powinna zawierać następujące dokumenty obejmujące zakresem przedmiotową Inwestycję:
 - a) Zoptymalizowana koncepcja funkcjonalno – przestrzenna;
 - b) Koncepcja architektoniczna;
 - c) Wizualizacja 3D;
 - d) Kosztorys.

Zoptymalizowana koncepcja funkcjonalno – przestrzenna

1. Punktem wyjścia do opracowania dokumentu jest aktualna koncepcja funkcjonalno-przestrzenna Inwestycji oraz studium wykonalności udostępnione Zespołom Konkursowym zgodnie z §2 ust. 5 Regulaminu.
2. Celem opracowania dokumentu jest ponowna analiza oraz optymalizacja dotychczas przyjętych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych inwestycji, w tym:
 - efektywność rozmieszczenia budynków, placów składowych, parkingów;
 - efektywność struktury ciągów komunikacyjnych, ruchów urządzeń i obsługi maszyn;
 - efektywność układu torowego i uzgodnionego wpięcia do sieci PKP PLK.

W ramach dokumentu wymagane będzie również:

- przedstawienie etapowania inwestycji z zastrzeżeniem minimalizacji prac traconych i optymalizacji kosztów względem możliwości operacyjnych oraz poziomu zatrudnienia w każdym z etapów;
- opracowanie zgodnych z zaproponowanymi rozwiązaniami planów zagospodarowania terenu w formie wizualizacji graficznych z uwzględnieniem przyjętego etapowania.

Koncepcja architektoniczna

1. Podstawą opracowania koncepcji architektonicznej powinna być zoptymalizowana w toku Konkursu koncepcja funkcjonalno-przestrzenna Inwestycji oraz studium wykonalności udostępnione Zespołom Konkursowym zgodnie z §2 ust. 5 Regulaminu.
2. Celem opracowania dokumentu jest przygotowanie wizualizacji wszystkich obiektów kubaturowych Inwestycji, rzutów kondygnacji, przekrojów oraz zestawień ich podstawowych danych technicznych.

Wizualizacja 3D

1. Podstawą opracowania wizualizacji 3D powinna być zoptymalizowana w toku Konkursu koncepcja funkcjonalno-przestrzenna Inwestycji oraz koncepcja architektoniczna, jak również studium wykonalności udostępnione Zespołom Konkursowym zgodnie z §2 ust. 5 Regulaminu.
2. Celem opracowania jest przygotowanie wizualizacji 3D Inwestycji w formie materiału video spełniającego następujące wymagania:
 - długość materiału video co najmniej 3 min.;
 - inwestycja prezentowana z różnych ujęć m.in. 'z lotu ptaka', z każdej strony;
 - przedstawienie zakresu Inwestycji zgodnie ze zoptymalizowaną koncepcją funkcjonalno-przestrzenną oraz koncepcją architektoniczną.
3. W ramach opracowanej wizualizacji Zespoły Konkursowe udostępnią także min. 8 wysokiej rozdzielczości rzutów 3D Inwestycji, z każdej strony. Rzuty muszą zostać wykonane w jakości pozwalającej na późniejsze wykorzystanie ich w druku przemysłowym.
4. Wskazane opracowania zostaną przekazane z edytowalnymi plikami źródłowymi.

Kosztorys

1. Podstawą opracowania dokumentu powinna być zoptymalizowana w toku Konkursu koncepcja funkcjonalno-przestrzenna Inwestycji oraz koncepcja architektoniczna, jak również studium wykonalności udostępnione Zespołom Konkursowym zgodnie z §2 ust. 5 Regulaminu.
2. Celem opracowania jest przygotowanie wstępnego kosztorysu inwestorskiego Inwestycji z podziałem na min. następujące kategorie i podkategorie:
 - a) Dokumentacja projektowa,
 - b) Roboty budowlane
 - Branża drogowa z podziałem na typy i rodzaje nawierzchni,
 - Branża sanitarna ze wskazaniem poszczególnych instalacji,
 - Branża elektryczna i teletechniczna,
 - Branża kolejowa,
 - Architektura.
 - c) Sprzęt i wyposażenie
 - Nazwa konkretnego kosztu (Zespół Konkursowy samodzielnie określi, jaki sprzęt i wyposażenie będzie konieczne do pełnej pracy terminalu).
 - d) Pozostałe.
3. Szacunek planowanych kosztów powinien uwzględniać opracowaną koncepcję etapowania projektu.

Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji poufnych udostępnionych w ramach Konkursu

„Optymalizacja założeń funkcjonalnych inwestycji na przykładzie Intermodal Container Yard – suchego portu w Zajączkowie Tczewskim”

1. Nazwa Zespołu Konkursowego:
2. Dane Uczestnika Konkursu
 - a) Imię i nazwisko:
 - b) Data urodzenia:
 - c) Uczelnia / Wydział:
 - d) Funkcja pełniona na Uczelni¹:

Zważywszy, że otrzymam od PCC Intermodal S.A. informacje i dokumenty niezbędne do przygotowania dokumentacji konkursowej określonej w §2 ust. 5 Regulaminu Konkursu, **oświadczam, co następuje:**

1. Przyjmuję do wiadomości i godzę się na to, że wszelkie informacje przekazane mi przez PCC Intermodal S.A. niezbędne do przygotowania dokumentacji konkursowej określonej w §2 ust. 5 Regulaminu w ramach Konkursu, są informacjami poufnymi - dalej Informacje poufne. Termin Informacje poufne obejmuje w szczególności:
 - dokumentację techniczną, technologiczną i projektową, treść zawartych przez PCC Intermodal S.A. umów, a także jakiegokolwiek inne przekazane przez PCC Intermodal S.A. informacje o charakterze technicznym, technologicznym, finansowym, ekonomicznym, marketingowym, organizacyjnym i innym - bez względu na ich formalną nazwę (projekty, umowy, raporty, analizy, opracowania, studia, noty, opisy, plany itp.).
2. Zobowiązuję się do tego, że Informacje poufne będę utrzymywał w ścisłej tajemnicy i nie ujawnię ich jakimkolwiek osobom trzecim poza Zespołem Konkursowym, którym ujawnienie Informacji poufnych w zakresie niezbędnym do przygotowania określonej powyżej dokumentacji, jest konieczne.
3. Zapewniam, że Informacje poufne nie zostaną wykorzystane do jakiegokolwiek innego celu niż przygotowanie dokumentacji konkursowej określonej w pkt 1.
4. Termin Informacje poufne nie obejmuje informacji które:
 - są publicznie dostępne w momencie ich przekazywania przez PCC Intermodal S.A.,
 - staną się ogólnodostępne lecz nie w wyniku ujawnienia bezpośrednio lub pośrednio przeze mnie lub innego członka Zespołu konkursowego,
 - były dla mnie dostępne jako nie poufne przed ich udostępnieniem przez PCC Intermodal S.A. lub stały się dostępne jako nie poufne ze źródeł innych niż PCC Intermodal S.A., pod warunkiem, że źródła te nie są związane zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy tych informacji.
5. W przypadku, gdy będę zobowiązany udostępnić Informacje poufne na podstawie obowiązujących przepisów prawa, przed ich udostępnieniem zobowiązany jestem poinformować o tym PCC Intermodal S.A. za pomocą poczty elektronicznej, wysyłając stosowną informację na adres jan.srebrny@pcc.eu.
6. Po przygotowaniu wskazanej dokumentacji konkursowej, zobowiązuję się - na żądanie PCC Intermodal S.A. - zwrócić jej bezzwłocznie wszystkie dokumenty traktowane jako Informacje poufne (bez względu na ich nazwę), w tym także ich kopie. Dokumenty przepisywane zostaną zniszczone, o czym pisemnie zawiadomię PCC Intermodal S.A.

7. Przyjmuję do wiadomości i godzę się na to, że Informacje poufne stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa PCC Intermodal S.A. w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), której przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie stanowi, w myśl tej ustawy, czyn nieuczciwej konkurencji.
8. W przypadku nieuprawnionego ujawnienia przeze mnie Informacji Poufnych, PCC Intermodal S.A. ma prawo naliczyć na mnie karę umowną w wysokości 20.000 zł oraz jeżeli poniesiona przez PCC Intermodal S.A. szkoda przewyższy wysokość kary umownej dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Wszystkie spory dotyczące interpretacji lub realizacji niniejszego zobowiązania będą rozpatrywane zgodnie z prawem polskim, przez sąd powszechny właściwy dla PCC Intermodal S.A.
10. Niniejsze zobowiązanie jest ograniczone w czasie do dziesięciu lat od dnia jego podpisania. Ograniczenie czasowe niniejszego zobowiązania pozostaje bez wpływu na ochronę wynikającą z przepisów chroniących własność intelektualną, przemysłową oraz przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
11. Niniejszy dokument sporządzony został w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje PCC Intermodal S.A., a drugi Uczestnik Konkursu.

.....
(data i czytelny podpis Uczestnika Konkursu)